

# Rapport de mission de repérage du plomb avant travaux

(Hors champ du code de la santé publique)

Numéro de dossier : 25\_01822\_Commune de SANGUINET  
Date du repérage : 10/06/2025

Adresse du bien immobilier	Donneur d'ordre / Propriétaire :
<p><i>Localisation du ou des bâtiments :</i>  Département : ... <b>Landes</b>  Adresse : ..... <b>47 rue du Château d'Eau</b>  Commune : ..... <b>40460 SANGUINET</b></p> <p>Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :  <b>Bâtiment communal « Jules Ferry »</b>  <b>R+2</b>  Année de construction :  <b>&lt; 1949</b></p>	<p>Donneur d'ordre :  <b>Chargé d'opérations Commune de SANGUINET - M. TORDEUR Adrien</b>  <b>1 place de la Mairie</b>  <b>40460 SANGUINET</b></p> <p>Propriétaire :  <b>Commune de SANGUINET</b>  <b>1 place de la Mairie</b>  <b>40460 SANGUINET</b></p>

Le Diagnostic suivant concerne			
X	Les parties privatives		Avant la vente
	Les parties occupées		Avant la mise en location
	Les parties communes d'un immeuble	X	Avant travaux <i>N.B. : Les travaux visés sont définis dans l'arrêté du 19 août 2011 relatif aux travaux en parties communes nécessitant l'établissement d'un CREP</i>
Nature des travaux :      Rénovation / Réhabilitation : OUI      Démolition : NON			

Société réalisant le constat	
Nom et prénom de l'auteur du constat	
N° de certificat de certification	<b>le</b>
Nom de l'organisme de certification	
Organisme d'assurance professionnelle	<b>AXA</b>
N° de contrat d'assurance	<b>11038570004</b>
Date de validité :	<b>01/01/2026</b>

Ce diagnostic plomb avant travaux a été rédigé par le 10/06/2025.	
---	--

## Objectif de la mission :

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique.

## Périmètre des travaux :

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

Appareil utilisé	
Nom du fabricant de l'appareil	<b>HEURISIS</b>
Modèle de l'appareil / N° de série de l'appareil	<b>Pb200i / 8072</b>
Nature du radionucléide	<b>Co-57</b>
Date du dernier chargement de la source	<b>17/07/2023</b>
Activité à cette date et durée de vie de la source	<b>185 MBq</b>

## Tableau de recensement des travaux :

Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenante
-------------------	--------------------	-------------------------



Local / Structure	Nature des travaux	Entreprise Intervenant

## 1. Rappel des références réglementaires

- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail,
- Prévention du risque d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction R4412-59 et suivants,
- Arrêté du 19 août 2011 relatif au constat de risque d'exposition au plomb,
- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.
- Norme NF X 46 035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.

## 2. Renseignements complémentaires concernant la mission

### 2.1 L'appareil à fluorescence X

Nom du fabricant de l'appareil	<b>HEURISIS</b>	
Modèle de l'appareil	<b>Pb200i</b>	
N° de série de l'appareil	<b>8072</b>	
Nature du radionucléide	<b>Co-57</b>	
Date du dernier chargement de la source	<b>17/07/2023</b>	Activité à cette date et durée de vie : <b>185 MBq</b>
Autorisation/Déclaration ASN (DGSNR)	<b>N° CODEP-BDX-2019-019394</b>	Nom du titulaire/signataire <b>CHOUVIAT Patrick</b>
	Date d'autorisation/de déclaration <b>23/04/2023</b>	Date de fin de validité (si applicable)
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	<b>CHOUVIAT Patrick</b>	
Nom de la Personne Compétente en Radioprotection (PCR)	<b>CHOUVIAT Patrick</b>	

#### Étalon : Attestation de source-8072.pdf

Vérification de la justesse de l'appareil	n° de mesure	Date de la vérification	Concentration (mg/cm <sup>2</sup> )
Etalonnage entrée	1	10/06/2025	0,71 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	637	10/06/2025	0,71 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil.

En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée.

### 2.2 Le laboratoire d'analyse éventuel

Nom du laboratoire d'analyse	<b>Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse</b>
Nom du contact	-
Coordonnées	-
Référence du rapport d'essai	-
Date d'envoi des prélèvements	-
Date de réception des résultats	-

Liste des locaux visités

**Rez de chaussée - Classe 4,  
Rez de chaussée - Classe 3,  
Rez de chaussée - Entrée,**

**Rez de chaussée - Classe 2,  
Rez de chaussée - Classe 1,  
1er étage - Entrée,**

Rez de chaussée - Couloir,  
Rez de chaussée - Pièce 1,  
Rez de chaussée - Pièce 2,  
Rez de chaussée - Pièce 3,  
Rez de chaussée - Pièce 4,  
Rez de chaussée - Wc,  
Rez de chaussée - Dégagement,  
Rez de chaussée - Salle d'eau,

1er étage - Pièce 1,  
1er étage - Pièce 2,  
1er étage - Pièce 3,  
1er étage - Pièce 4,  
1er étage - Pièce 5,  
1er étage - Wc,  
1er étage - Salle d'eau,  
2ème étage - Grenier

Liste des locaux non visités ou non mesurés (avec justification)

Localisation	Parties du local	Raison
Néant	-	

### 3. Méthodologie employée

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de diagnostic sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de diagnostic qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

#### 3.1 Stratégie de mesurage

Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic (UD) et des travaux à effectuer. En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3, hauteur de la prise des mesures limitée à 3 mètres), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux.

Dans le cas où plusieurs mesures sont effectuées sur une unité de diagnostic, elles sont réalisées à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire (idem réglementation du CREP).

#### 3.2 Recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire

L'auteur du constat tel que défini à l'Article 4 de l'Arrêté du 19 août 2011 peut recourir à des prélèvements de revêtements qui sont analysés en laboratoire pour la recherche du plomb acido-soluble selon la norme NF X 46-031 «Diagnostic plomb — Analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb», dans le cas suivant :

- lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements.

Le prélèvement est réalisé conformément aux préconisations de la norme NF X 46-030 «Diagnostic Plomb — Protocole de réalisation du Constat de Risque d'Exposition au Plomb» précitée sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement de 0,5 g à 1 g).

L'ensemble des couches de peintures est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde. L'auteur du constat évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon. Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Quel que soit le résultat de l'analyse par fluorescence X, une mesure sera déclarée négative si la fraction acido-soluble mesurée en laboratoire est strictement inférieure à 1,5 mg/g

### 4. Présentation des résultats

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée «A» et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées «B», «C», «D», ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone «plafond» est indiquée en clair.

Les unités de diagnostic (UD) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de diagnostic (UD) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

## 5. Résultats des mesures

### Rez de chaussée - Classe 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
2		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,18			0	
3		Sol (mesure 2)			0,23			0	
4		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		28,1		Non dégradé ()	1	
5	A	Mur (partie basse)	Enduit	Peinture	0,26			0	
6		Mur (partie haute)			0,2			0	
7		Mur (au centre)			0,12			0	
8	B	Mur (partie basse)	Enduit	Peinture	0,13			0	
9		Mur (partie haute)			0,09			0	
10		Mur (au centre)			0,36			0	
11	C	Mur (partie basse)	Enduit	Peinture	0,57			0	
12		Mur (partie haute)			0,24			0	
13		Mur (au centre)			0,12			0	
14	D	Mur (partie basse)	Enduit	Peinture	0,27			0	
15		Mur (partie haute)			0,17			0	
16		Mur (au centre)			0,38			0	
17		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,14			0	
18		Plafond (mesure 2)			0,46			0	
19	A	Porte (P1) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,25			1	
20		Porte (P1) (Huisserie)			8,7			1	
21	B	Porte (P2) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,82			1	
22		Porte (P2) (Huisserie)			8,3			1	
23	D	Porte (P3) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,8			1	
24		Porte (P3) (Huisserie)			7,71			1	
25	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	8,56			1	
26		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			6,98			1	
27	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,74			1	
28		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			8,1			1	
29	B	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,01			1	
30		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			7,71			1	
31	B	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,98			1	
32		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			4,8			1	
33	D	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,39			1	
34		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			7,05			1	
35	D	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,89			1	
36		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			8,5			1	
37	D	Fenêtre intérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,49			1	
38		Fenêtre intérieure (F4) (Huisserie)			8,43			1	
39	D	Fenêtre extérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,51			1	
40		Fenêtre extérieure (F4) (Huisserie)			7,71			1	
81		Plafond (mesure 1)	Faux-plafond		0,55			0	
82		Plafond (mesure 2)			0,58			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 19

### Rez de chaussée - Classe 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
41		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,05			0	
42		Sol (mesure 2)			0,01			0	
43		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		4,8			1	
44		Plinthes (mesure 1)			6,25			1	
45	A	Mur (partie basse)	enduit	Peinture	0,57			0	
46		Mur (partie haute)			0,52			0	
47		Mur (au centre)			0,12			0	
48	B	Mur (partie basse)	enduit	Peinture	0,28			0	
49		Mur (partie haute)			0,13			0	
50		Mur (au centre)			0,53			0	
51	C	Mur (partie basse)	enduit	Peinture	0,23			0	
52		Mur (partie haute)			0,3			0	
53		Mur (au centre)			0,04			0	
54	D	Mur (partie basse)	enduit	Peinture	0,46			0	
55		Mur (partie haute)			0,42			0	
56		Mur (au centre)			0,4			0	
57	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	5,13			1	
58		Porte (P1) (Huisserie)			2,95			1	
59	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	4,54			1	
60		Porte (P2) (Huisserie)			5,2			1	
61	C	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	7,64			1	
62		Porte (P3) (Huisserie)			6,65			1	
63	A	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,51			1	
64		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			5,92			1	
65	A	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	8,56			1	
66		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			7,05			1	
67	A	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,77			1	
68		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			3,15			1	
69	A	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,14			1	
70		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			8,63			1	
71	D	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	8,43			1	
72		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			4,21			1	
73	D	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,72			1	
74		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			5,66			1	
75	D	Fenêtre intérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,25			1	
76		Fenêtre intérieure (F4) (Huisserie)			5,66			1	
77	D	Fenêtre extérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,74			1	
78		Fenêtre extérieure (F4) (Huisserie)			4,8			1	
79		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,45			0	
80		Plafond (mesure 2)			0,37			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

## Rez de chaussée - Entrée

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
83		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,46			0	
84		Sol (mesure 2)			0,09			0	
85		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		3,68			1	
86	A	Mur (partie basse)	Plâtre	peinture	0,17			0	
87		Mur (partie haute)			0,44			0	
88		Mur (au centre)			0,04			0	
89	B	Mur (partie basse)	Plâtre	peinture	0,32			0	
90		Mur (partie haute)			0,2			0	
91		Mur (au centre)			0,34			0	
92	C	Mur (partie basse)	Plâtre	peinture	0,25			0	
93		Mur (partie haute)			0,46			0	
94		Mur (au centre)			0,42			0	
95	D	Mur (partie basse)	Plâtre	peinture	0,28			0	
96		Mur (partie haute)			0,48			0	
97		Mur (au centre)			0,19			0	
98		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,58			0	
99		Plafond (mesure 2)			0,32			0	
100	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	7,31			1	
101		Porte (P1) (Huisserie)			8,23			1	

102	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	8,3			1	
103		Porte (P2) (Huisserie)			7,71			1	
104	D	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	3,61			1	
105		Porte (P3) (Huisserie)			5,99			1	
106	D	Porte (P4) (partie mobile)	bois	Peinture	0,48			0	
107		Porte (P4) (Huisserie)			0,07			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 11

## Rez de chaussée - Couloir

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
108		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,13			0	
109		Sol (mesure 2)			0,53			0	
110		Plinthes (mesure 1)			2,36			1	
111	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,08			0	
112		Mur (partie haute)			0,16			0	
113		Mur (au centre)			0,3			0	
114	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,4			0	
115		Mur (partie haute)			0,6			0	
116		Mur (au centre)			0,6			0	
117	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,01			0	
118		Mur (partie haute)			0,25			0	
119		Mur (au centre)			0,55			0	
120	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,03			0	
121		Mur (partie haute)			0,36			0	
122		Mur (au centre)			0,45			0	
123		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,18			0	
124		Plafond (mesure 2)			0,37			0	
125	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	4,41			1	
126		Porte (P1) (Huisserie)			4,74			1	
127	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	6,85			1	
128		Porte (P2) (Huisserie)			3,75			1	
129	B	Porte (P3) (partie mobile)	bois	Peinture	4,01			1	
130		Porte (P3) (Huisserie)			7,9			1	
131	C	Porte (P4) (partie mobile)	bois	Peinture	4,87			1	
132		Porte (P4) (Huisserie)			4,67			1	
133	D	Porte (P5) (partie mobile)	bois	Peinture	2,23			1	
134		Porte (P5) (Huisserie)			4,8			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

## Rez de chaussée - Pièce 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
135		Sol (mesure 1)	PVC		0,33			0	
136		Sol (mesure 2)			0,32			0	
137		Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	0,37			0	
138		Plinthes (mesure 2)			0,55			0	
139	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,03			0	
140		Mur (partie haute)			0,48			0	
141		Mur (au centre)			0,43			0	
142	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,15			0	
143		Mur (partie haute)			0,17			0	
144		Mur (au centre)			0,54			0	
145	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,37			0	
146		Mur (partie haute)			0,38			0	
147		Mur (au centre)			0,06			0	
148	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,34			0	
149		Mur (partie haute)			0,5			0	
150		Mur (au centre)			0,2			0	
151		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,6			0	
152		Plafond (mesure 2)			0,09			0	
153	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	8,43			1	
154		Porte (P1) (Huisserie)			4,27			1	
155	D	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	6,72			1	
156		Porte (P2) (Huisserie)			5,73			1	
157	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,09			1	
158		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			8,04			1	
159	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,57			1	
160		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			4,41			1	
161	C	Volet intérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,12			1	

162		Volet intérieur (partie haute)			2,89			1	
163	C	Volet extérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,65			1	
164		Volet extérieur (partie haute)			4,21			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

## Rez de chaussée - Pièce 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
165		Sol (mesure 1)	pvc		0,25			0	
166		Sol (mesure 2)			0,55			0	
167		Plinthes (mesure 1)	bois	Peinture	0,51			0	
168		Plinthes (mesure 2)			0,41			0	
169	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,29			0	
170		Mur (partie haute)			0,47			0	
171		Mur (au centre)			0,24			0	
172	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,07			0	
173		Mur (partie haute)			0,08			0	
174		Mur (au centre)			0,21			0	
175	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,04			0	
176		Mur (partie haute)			0,21			0	
177		Mur (au centre)			0,34			0	
178	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,13			0	
179		Mur (partie haute)			0,48			0	
180		Mur (au centre)			0,52			0	
181		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,04			0	
182		Plafond (mesure 2)			0,22			0	
183	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	3,81			1	
184		Porte (P1) (Huisserie)			3,81			1	
185	D	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	6,98			1	
186		Porte (P2) (Huisserie)			3,42			1	
187	C	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,06			1	
188		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			2,29			1	
189	C	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	6,32			1	
190		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			7,71			1	
191	C	Volet intérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,25			1	
192		Volet intérieur (partie haute)			4,93			1	
193	C	Volet extérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,58			1	
194		Volet extérieur (partie haute)			5,46			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

## Rez de chaussée - Pièce 3

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
195	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,57			0	
196		Mur (partie haute)			0,19			0	
197		Mur (au centre)			0,14			0	
198	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,01			0	
199		Mur (partie haute)			0,04			0	
200		Mur (au centre)			0,36			0	
201	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,23			0	
202		Mur (partie haute)			0,58			0	
203		Mur (au centre)			0,46			0	
204	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,28			0	
205		Mur (partie haute)			0,06			0	
206		Mur (au centre)			0,3			0	
207		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,33			0	
208		Plafond (mesure 2)			0,11			0	
209	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	3,42			1	
210		Porte (P1) (Huisserie)			5,33			1	
211	D	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	6,32			1	
212		Porte (P2) (Huisserie)			4,27			1	
213	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,67			1	
214		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			5,13			1	
215	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,28			1	
216		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			7,71			1	
217	B	Volet intérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,65			1	



218		Volet intérieur (partie haute)			6,65			1	
219	B	Volet extérieur (partie basse)	Bois	Peinture	6,78			1	
220		Volet extérieur (partie haute)			2,82			1	
221		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,28			0	
222		Sol (mesure 2)			0,41			0	
223		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		3,35			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

## Rez de chaussée - Pièce 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
224		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,21			0	
225		Sol (mesure 2)			0,37			0	
226		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		7,64			1	
227	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,34			0	
228		Mur (partie haute)			0,4			0	
229		Mur (au centre)			0,03			0	
230	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,54			0	
231		Mur (partie haute)			0,43			0	
232		Mur (au centre)			0,37			0	
233	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,29			0	
234		Mur (partie haute)			0,3			0	
235		Mur (au centre)			0,27			0	
236	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,09			0	
237		Mur (partie haute)			0,3			0	
238		Mur (au centre)			0,41			0	
239		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,44			0	
240		Plafond (mesure 2)			0,01			0	
241	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	8,1			1	
242		Porte (P1) (Huisserie)			3,09			1	
243	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,75			1	
244		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			7,11			1	
245	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,84			1	
246		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			5			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

## Rez de chaussée - Wc

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
247		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,37			0	
248		Sol (mesure 2)			0,12			0	
249		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		5,99			1	
250	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,39			0	
251		Mur (partie haute)			0,31			0	
252		Mur (au centre)			0,48			0	
253	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,44			0	
254		Mur (partie haute)			0,11			0	
255		Mur (au centre)			0,31			0	
256	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,43			0	
257		Mur (partie haute)			0,47			0	
258		Mur (au centre)			0,46			0	
259	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,2			0	
260		Mur (partie haute)			0,57			0	
261		Mur (au centre)			0,36			0	
262		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,31			0	
263		Plafond (mesure 2)			0,6			0	
264	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	3,09			1	
265		Porte (P1) (Huisserie)			7,9			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 8

## Rez de chaussée - Dégagement

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
266		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,58			0	
267		Sol (mesure 2)			0,03			0	
268		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		3,94			1	
269	A	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,16			0	
270		Mur (partie haute)			0,58			0	
271		Mur (au centre)			0,07			0	
272	B	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,16			0	
273		Mur (partie haute)			0,3			0	
274		Mur (au centre)			0,4			0	
275	C	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,6			0	
276		Mur (partie haute)			0,6			0	
277		Mur (au centre)			0,01			0	
278	D	Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,25			0	

279		Mur (partie haute)			0,55			0	
280		Mur (au centre)			0,22			0	
281		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,46			0	
282		Plafond (mesure 2)			0,24			0	
283	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,13			0	
284		Porte (P1) (Huisserie)			0,46			0	
285	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	Peinture	0,56			0	
286		Porte (P2) (Huisserie)			0,36			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 9

## Rez de chaussée - Salle d'eau

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
287		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,55			0	
288		Sol (mesure 2)			0,44			0	
289		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		6,98			1	
290		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,33			0	
291	A	Mur (partie haute)			0,57			0	
292		Mur (au centre)			0,58			0	
293		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,07			0	
294	B	Mur (partie haute)			0,36			0	
295		Mur (au centre)			0,48			0	
296		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,03			0	
297	C	Mur (partie haute)			0,21			0	
298		Mur (au centre)			0,57			0	
299		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,25			0	
300	D	Mur (partie haute)			0,26			0	
301		Mur (au centre)			0,39			0	
302		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,22			0	
303	E	Mur (partie haute)			0,38			0	
304		Mur (au centre)			0,52			0	
305		Mur (partie basse)	plâtre	peinture	0,31			0	
306	F	Mur (partie haute)			0,06			0	
307		Mur (au centre)			0,1			0	
308		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,09			0	
309	A	Mur supérieur (partie haute)			0,01			0	
310		Mur supérieur (au centre)			0,13			0	
311		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,33			0	
312	B	Mur supérieur (partie haute)			0,49			0	
313		Mur supérieur (au centre)			0,15			0	
314		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,56			0	
315	C	Mur supérieur (partie haute)			0,06			0	
316		Mur supérieur (au centre)			0,3			0	
317		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,27			0	
318	D	Mur supérieur (partie haute)			0,38			0	
319		Mur supérieur (au centre)			0,58			0	
320		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,14			0	
321	E	Mur supérieur (partie haute)			0,59			0	
322		Mur supérieur (au centre)			0,39			0	
323		Mur supérieur (partie basse)	Faïence		0,09			0	
324	F	Mur supérieur (partie haute)			0,16			0	
325		Mur supérieur (au centre)			0,5			0	
326		Plafond (mesure 1)	plâtre	Peinture	0,13			0	
327		Plafond (mesure 2)			0,04			0	
328	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	Peinture	0,06			0	
329		Porte (P1) (Huisserie)			0,15			0	
330		Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,34			0	
331	E	Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,3			0	
332		Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,17			0	
333	E	Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,36			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

## Rez de chaussée - Classe 2

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
334		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,04			0	
335		Sol (mesure 2)			0,48			0	
336		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		7,24			1	
337	A	Mur (partie basse)	Enduit	peinture	0,08			0	
338		Mur (partie haute)			0			0	
339		Mur (au centre)			0,45			0	
340	B	Mur (partie basse)	Enduit	peinture	0,41			0	
341		Mur (partie haute)			0,12			0	
342		Mur (au centre)			0,31			0	
343	C	Mur (partie basse)	Enduit	peinture	0,07			0	
344		Mur (partie haute)			0,35			0	
345		Mur (au centre)			0,36			0	
346	D	Mur (partie basse)	Enduit	peinture	0,04			0	
347		Mur (partie haute)			0,31			0	
348		Mur (au centre)			0,04			0	
349		Plafond (mesure 1)	Faux-plafond		0,51			0	
350		Plafond (mesure 2)			0,15			0	
351	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	7,24			1	
352		Porte (P1) (Huisserie)			2,43			1	
353	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	peinture	7,44			1	
354		Porte (P2) (Huisserie)			5,2			1	
355	D	Porte (P3) (partie mobile)	bois	peinture	8,5			1	
356		Porte (P3) (Huisserie)			2,69			1	
357	A	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,54			1	
358		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			3,35			1	
359	A	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,89			1	
360		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			6,32			1	
361	A	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,57			1	
362		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			5,73			1	
363	A	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,23			1	
364		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			2,29			1	
365	C	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,3			1	
366		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			6,72			1	
367	C	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,61			1	
368		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			5,13			1	
369	C	Fenêtre intérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,06			1	
370		Fenêtre intérieure (F4) (Huisserie)			4,87			1	
371	C	Fenêtre extérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	5,4			1	
372		Fenêtre extérieure (F4) (Huisserie)			5,26			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

## Rez de chaussée - Classe 1

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
373		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,35			0	
374		Sol (mesure 2)			0,2			0	
375		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		5,2			1	
376	A	Mur (partie basse)	enduit	peinture	0,19			0	
377		Mur (partie haute)			0,37			0	
378		Mur (au centre)			0,42			0	
379	B	Mur (partie basse)	enduit	peinture	0,41			0	
380		Mur (partie haute)			0,3			0	
381		Mur (au centre)			0,4			0	
382	C	Mur (partie basse)	enduit	peinture	0,33			0	
383		Mur (partie haute)			0,48			0	
384		Mur (au centre)			0,47			0	
385	D	Mur (partie basse)	enduit	peinture	0,04			0	
386		Mur (partie haute)			0,29			0	
387		Mur (au centre)			0,1			0	
388		Plafond (mesure 1)	Faux-plafond		0,12			0	
389		Plafond (mesure 2)			0,39			0	
390	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	5,4			1	

391		Porte (P1) (Huisserie)			5,73			1	
392	C	Porte (P2) (partie mobile)	bois	peinture	3,28			1	
393		Porte (P2) (Huisserie)			8,5			1	
394	D	Porte (P3) (partie mobile)	bois	peinture	7,05			1	
395		Porte (P3) (Huisserie)			4,34			1	
396	A	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	5,53			1	
397		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			2,23			1	
398	A	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,02			1	
399		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			6,72			1	
400	A	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	5,99			1	
401		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			3,81			1	
402	A	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	5,4			1	
403		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			6,06			1	
404	C	Fenêtre intérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,22			1	
405		Fenêtre intérieure (F3) (Huisserie)			2,23			1	
406	C	Fenêtre extérieure (F3) (partie mobile)	Bois	Peinture	2,82			1	
407		Fenêtre extérieure (F3) (Huisserie)			2,16			1	
408	C	Fenêtre intérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,9			1	
409		Fenêtre intérieure (F4) (Huisserie)			7,97			1	
410	C	Fenêtre extérieure (F4) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,64			1	
411		Fenêtre extérieure (F4) (Huisserie)			5,66			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 18

**1er étage - Entrée**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
412		Sol (mesure 1)	Parquet		0,26			0	
413		Sol (mesure 2)			0,03			0	
414		Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	5,26			1	
415	A	Mur (partie basse)	Plâtre	toile de verre peinte	0,52			0	
416		Mur (partie haute)			0,34			0	
417		Mur (au centre)			0,43			0	
418	B	Mur (partie basse)	Plâtre	toile de verre peinte	0,08			0	
419		Mur (partie haute)			0,21			0	
420		Mur (au centre)			0,16			0	
421	C	Mur (partie basse)	Plâtre	toile de verre peinte	0,36			0	
422		Mur (partie haute)			0,51			0	
423		Mur (au centre)			0,37			0	
424	D	Mur (partie basse)	Plâtre	toile de verre peinte	0,17			0	
425		Mur (partie haute)			0,47			0	
426		Mur (au centre)			0,54			0	
427		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,37			0	
428		Plafond (mesure 2)			0,44			0	
429	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	5,46			1	
430		Porte (P1) (Huisserie)			3,15			1	
431	B	Porte (P2) (partie mobile)	bois	peinture	5,26			1	
432		Porte (P2) (Huisserie)			2,36			1	
433	B	Porte (P3) (partie mobile)	bois	peinture	8,23			1	
434		Porte (P3) (Huisserie)			6,06			1	
435	B	Porte (P4) (partie mobile)	bois	peinture	7,64			1	
436		Porte (P4) (Huisserie)			8,3			1	
437	D	Porte (P5) (partie mobile)	bois	peinture	4,14			1	
438		Porte (P5) (Huisserie)			3,15			1	
439	D	Porte (P6) (partie mobile)	bois	peinture	3,75			1	
440		Porte (P6) (Huisserie)			3,09			1	
441	D	Porte (P7) (partie mobile)	bois	peinture	2,16			1	
442		Porte (P7) (Huisserie)			2,29			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 14

**1er étage - Pièce 1**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
443		Sol (mesure 1)	Parquet		0,13			0	
444		Sol (mesure 2)			0,16			0	
445		Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	5,53			1	
446	A	Mur (partie basse)	plâtre	toile de verre peinte	0,51			0	
447		Mur (partie haute)			0,43			0	
448		Mur (au centre)			0,56			0	
449		Mur (partie basse)			0,35			0	
450	B	Mur (partie haute)	plâtre	toile de verre peinte	0,1			0	
451		Mur (au centre)			0,15			0	
452	C	Mur (partie basse)	plâtre	toile de verre peinte	0,57			0	
453		Mur (partie haute)			0,46			0	
454		Mur (au centre)			0,12			0	
455	D	Mur (partie basse)	plâtre	toile de verre peinte	0,49			0	
456		Mur (partie haute)			0,01			0	
457		Mur (au centre)			0,01			0	
458		Plafond (mesure 1)	Plâtre	peinture	0,02			0	
459		Plafond (mesure 2)			0,45			0	
460	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	4,74			1	
461		Porte (P1) (Huisserie)			8,5			1	
462	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,47			1	
463		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			3,68			1	
464	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	8,17			1	
465		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			3,09			1	
466	C	Fenêtre intérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	3,75			1	
467		Fenêtre intérieure (F2) (Huisserie)			6,25			1	
468	C	Fenêtre extérieure (F2) (partie mobile)	Bois	Peinture	5,2			1	
469		Fenêtre extérieure (F2) (Huisserie)			5,79			1	
470	B	Volet intérieur (partie basse)	Bois	Peinture	5,4			1	
471		Volet intérieur (partie haute)			2,82			1	
472	B	Volet extérieur (partie basse)	Bois	Peinture	7,64			1	
473		Volet extérieur (partie haute)			7,71			1	
474	C	Volet intérieur (partie basse)	Bois	Peinture	4,27			1	
475		Volet intérieur (partie haute)			7,24			1	
476	C	Volet extérieur (partie basse)	Bois	Peinture	2,49			1	
477		Volet extérieur (partie haute)			5,73			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 16

**1er étage - Pièce 2**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
478		Sol (mesure 1)	Parquet		0,34			0	
479		Sol (mesure 2)			0,47			0	
480	A	Mur (partie basse)	plâtre		0,36			0	
481		Mur (partie haute)			0,04			0	
482		Mur (au centre)			0,04			0	
483		Mur (partie basse)			0,33			0	
484	B	Mur (partie haute)	plâtre		0,6			0	
485		Mur (au centre)			0,32			0	
486		Mur (partie basse)			0,46			0	
487	C	Mur (partie haute)	plâtre		0,25			0	
488		Mur (au centre)			0,43			0	
489		Mur (partie basse)			0,48			0	
490	D	Mur (partie haute)	plâtre		0,47			0	
491		Mur (au centre)			0,36			0	
492		Plafond (mesure 1)	Bois		0,13			0	
493		Plafond (mesure 2)			0,34			0	
494	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	5,92			1	
495		Porte (P1) (Huisserie)			2,69			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 7

**1er étage - Pièce 3**

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
496		Sol (mesure 1)	Parquet		0,56			0	
497		Sol (mesure 2)			0,39			0	
498		Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	5,53			1	

499	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Papier peint	0,47			0	
500		Mur (partie haute)			0,3			0	
501	B	Mur (au centre)	Plâtre	Papier peint	0,51			0	
502		Mur (partie basse)			0,01			0	
503		Mur (partie haute)			0,5			0	
504	C	Mur (au centre)	Plâtre	Papier peint	0,21			0	
505		Mur (partie basse)			0,55			0	
506		Mur (partie haute)			0,32			0	
507	D	Mur (au centre)	Plâtre	Papier peint	0,11			0	
508		Mur (partie basse)			0,14			0	
509		Mur (partie haute)			0,18			0	
510		Mur (au centre)	Plâtre	Peinture	0,05			0	
511		Plafond (mesure 1)			0,43			0	
512		Plafond (mesure 2)			0,04			0	
513	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	2,62			1	
514		Porte (P1) (Huisserie)			5,46			1	
515	D	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	8,7			1	
516		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			7,11			1	
517	D	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,93			1	
518		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			8,23			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 10

## 1er étage - Pièce 4

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
519		Sol (mesure 1)	Parquet		0,35			0	
520		Sol (mesure 2)			0,06			0	
521	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	2,23			1	
522		Mur (partie basse)			0,36			0	
523		Mur (partie haute)			0,15			0	
524	B	Mur (au centre)	plâtre	papier peint	0,46			0	
525		Mur (partie basse)			0,52			0	
526		Mur (partie haute)			0,26			0	
527	C	Mur (au centre)	plâtre	papier peint	0,19			0	
528		Mur (partie basse)			0,16			0	
529		Mur (partie haute)			0,14			0	
530	D	Mur (au centre)	plâtre	papier peint	0,2			0	
531		Mur (partie basse)			0,43			0	
532		Mur (partie haute)			0,49			0	
533		Mur (au centre)	Plâtre	peinture	0,39			0	
534		Plafond (mesure 1)			0,21			0	
535	A	Plafond (mesure 2)	bois	peinture	0,25			0	
536		Porte (P1) (partie mobile)			2,62			1	
537	D	Porte (P1) (Huisserie)	bois	peinture	4,54			1	
538		Porte (P2) (partie mobile)			2,29			1	
539	B	Porte (P2) (Huisserie)	Bois	Peinture	5,59			1	
540		Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)			4,41			1	
541	B	Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)	Bois	Peinture	7,51			1	
542		Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)			7,57			1	
543	B	Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)	Bois	Peinture	4,08			1	
544		Volet intérieur (partie basse)			6,98			1	
545	B	Volet intérieur (partie haute)	Bois	Peinture	2,43			1	
546		Volet extérieur (partie basse)			6,39			1	
547	B	Volet extérieur (partie haute)	Bois	Peinture	2,89			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 13

## 1er étage - Pièce 5

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
548		Sol (mesure 1)	Parquet		0,1			0	
549		Sol (mesure 2)			0,19			0	
550	A	Plinthes (mesure 1)	Bois	Peinture	3,61			1	
551		Mur (partie basse)			0,08			0	
552		Mur (partie haute)			0,45			0	
553	B	Mur (au centre)	plâtre	Peinture	0,57			0	
554		Mur (partie basse)			0,57			0	
555		Mur (partie haute)			0,13			0	
556	C	Mur (au centre)	plâtre	Peinture	0,39			0	
557		Mur (partie basse)			0,2			0	
558		Mur (partie haute)			0,3			0	
559		Mur (au centre)			0,54			0	

560	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,07			0	
561		Mur (partie haute)			0,02			0	
562		Mur (au centre)			0,22			0	
563		Plafond (mesure 1)	Plâtre	peinture	0,44			0	
564		Plafond (mesure 2)			0,11			0	
565	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	2,76			1	
566		Porte (P1) (Huisserie)			5,07			1	
567	D	Porte (P2) (partie mobile)	bois	peinture	8,04			1	
568		Porte (P2) (Huisserie)			6,72			1	
569	B	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,54			0	
570		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			0,22			0	
571	B	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	0,22			0	
572		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			0,51			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 11

## 2ème étage - Grenier

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
573		Sol (mesure 1)	Plancher bois		0,34			0	
574		Sol (mesure 2)			0,24			0	
575		Mur (partie basse)			0,43			0	
576	A	Mur (partie haute)	Enduit		0,1			0	
577		Mur (au centre)			0,43			0	
578		Mur (partie basse)			0,56			0	
579	B	Mur (partie haute)	Enduit		0,35			0	
580		Mur (au centre)			0,54			0	
581		Mur (partie basse)			0,58			0	
582	C	Mur (partie haute)	Enduit		0,57			0	
583		Mur (au centre)			0,46			0	
584		Mur (partie basse)			0,57			0	
585	D	Mur (partie haute)	Enduit		0,49			0	
586		Mur (au centre)			0,01			0	
587		Plafond (mesure 1)	Charpente bois		0,15			0	
588		Plafond (mesure 2)			0,33			0	

Nombre d'unités de diagnostic : 6

## 1er étage - Wc

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
589		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,05			0	
590		Sol (mesure 2)			0,19			0	
591		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		5,4			1	
592	A	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0,55			0	
593		Mur (partie haute)			0,28			0	
594		Mur (au centre)			0,26			0	
595	B	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0,04			0	
596		Mur (partie haute)			0,27			0	
597		Mur (au centre)			0,29			0	
598	C	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0,21			0	
599		Mur (partie haute)			0,26			0	
600		Mur (au centre)			0,22			0	
601	D	Mur (partie basse)	Plâtre	Peinture	0,53			0	
602		Mur (partie haute)			0,12			0	
603		Mur (au centre)			0,48			0	
604		Plafond (mesure 1)	Plâtre	Peinture	0,19			0	
605		Plafond (mesure 2)			0,4			0	
606	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	6,06			1	
607		Porte (P1) (Huisserie)			6,58			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 8

## 1er étage - Salle d'eau

N°	Zone	Unité de diagnostic	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Incertitude* (+/-mg/cm²)	Etat de conservation	Classement UD	Observation / Travaux
608		Sol (mesure 1)	Carrelage		0,05			0	
609		Sol (mesure 2)			0,18			0	
610		Plinthes (mesure 1)	Carrelage		3,94			1	
611	A	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,15			0	
612		Mur (partie haute)			0,05			0	
613		Mur (au centre)			0,27			0	
614	B	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,22			0	
615		Mur (partie haute)			0,09			0	
616		Mur (au centre)			0,28			0	
617	C	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,6			0	
618		Mur (partie haute)			0,46			0	
619		Mur (au centre)			0,21			0	
620	D	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,1			0	
621		Mur (partie haute)			0,52			0	
622		Mur (au centre)			0,3			0	

623	E	Mur (partie basse)	plâtre	Peinture	0,53			0	
624		Mur (partie haute)			0,55			0	
625	F	Mur (au centre)	plâtre	Peinture	0,03			0	
626		Mur (partie basse)			0,48			0	
627		Mur (partie haute)			0,44			0	
628		Mur (au centre)	Plâtre	Peinture	0,15			0	
629		Plafond (mesure 1)			0,24			0	
630		Plafond (mesure 2)			0,55			0	
631	A	Porte (P1) (partie mobile)	bois	peinture	3,15			1	
632		Porte (P1) (Huisserie)			8,76			1	
633	F	Fenêtre intérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	4,21			1	
634		Fenêtre intérieure (F1) (Huisserie)			5,4			1	
635	F	Fenêtre extérieure (F1) (partie mobile)	Bois	Peinture	7,57			1	
636		Fenêtre extérieure (F1) (Huisserie)			2,69			1	

Nombre d'unités de diagnostic : 12

NM : Non mesuré car l'unité de diagnostic n'est pas visée par la réglementation

\* : à défaut d'avoir l'incertitude par mesure, la tolérance est fournie par les données constructeur de la machine utilisée.

### Analyses chimiques du laboratoire

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.

### Constatations diverses :

Néant

### Validité du constat :

### Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :

Néant

### Représentant du propriétaire (accompagnateur) :

M. TORDEUR Adrien

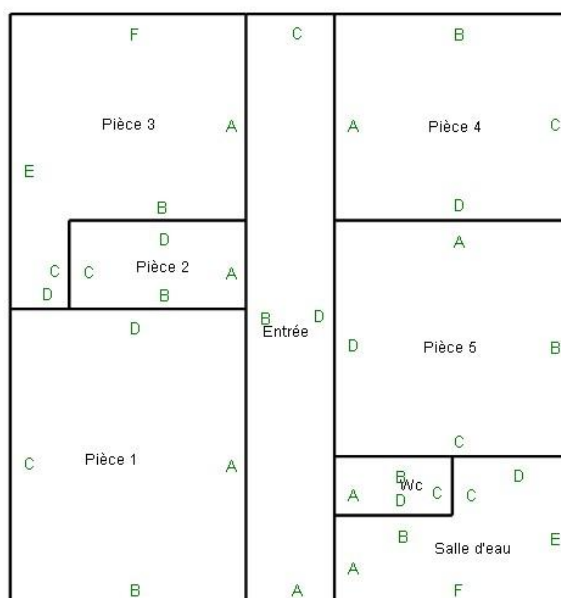
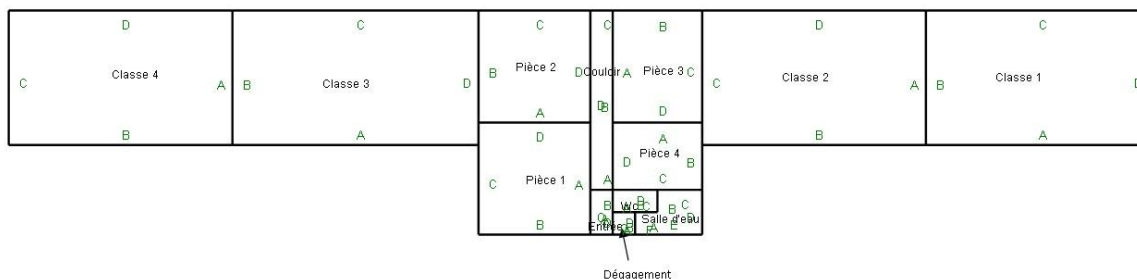
*Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par*  
-

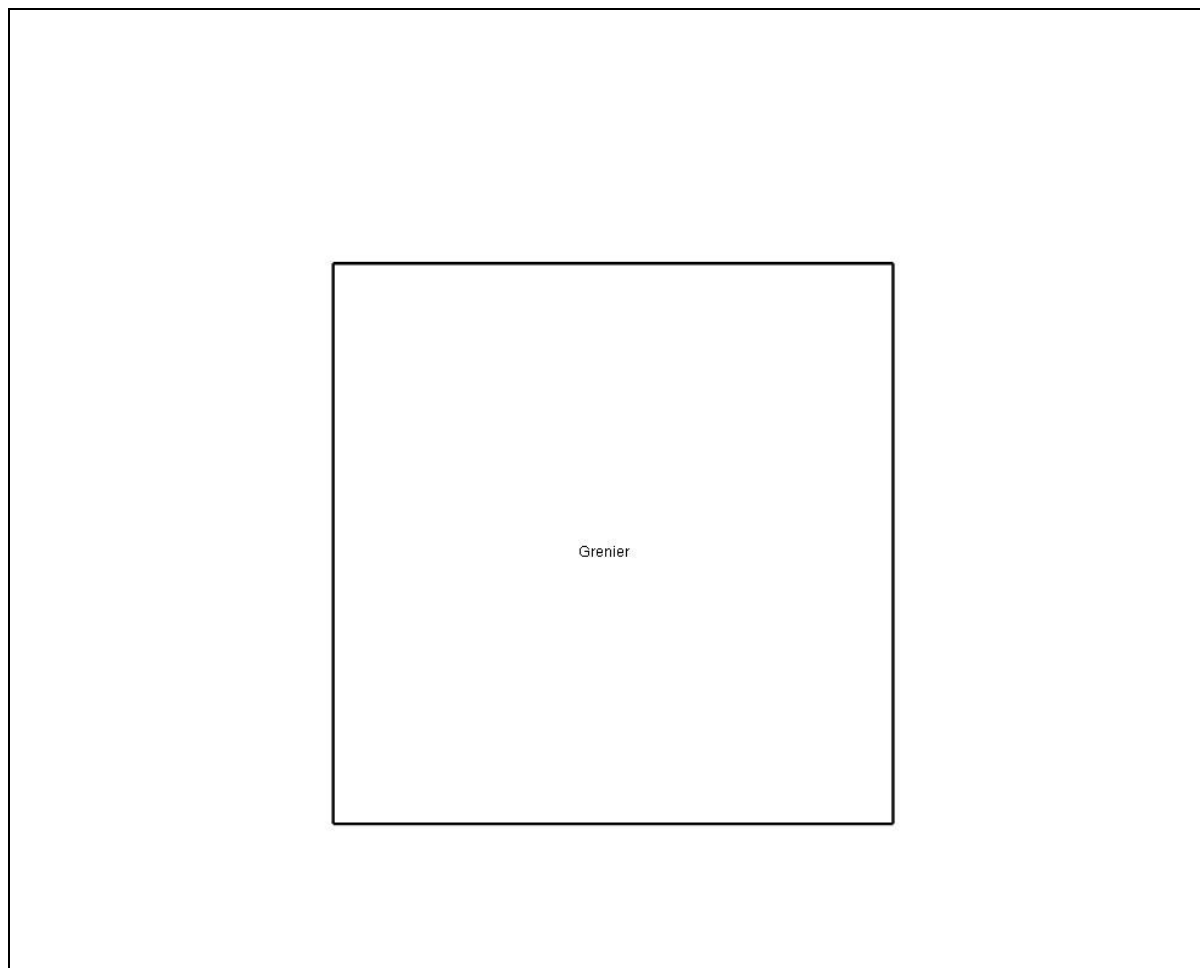
Fait à **SANGUINET**, le **10/06/2025**

Par :

## 6. Localisation des mesures sur croquis de repérage







Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

## **7. Annexes : Notice d'Information avant travaux (Annexe 4 DIRECCTE)**

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du diagnostic

### **Les effets du plomb sur la santé**

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

### **Comment se contamine -t-on ?**

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

### **Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?**

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

### **Choisir un mode opératoire le moins polluant**

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

### **Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)**

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
  - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
  - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
  - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
  - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

### **Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :**

- des conseils dans le choix des protections,
- une aide à l'information et à la formation,
- une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

### **Des documents vous informent :**

- le diagnostic plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb)
- la présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.
- Les guides de prévention :  
Guides OPPBTP « Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment » (téléchargeable sur [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr)) Guide INRS « Interventions sur les peintures contenant du plomb », ED 909 (téléchargeable sur [www.inrs.fr](http://www.inrs.fr))

## **8. Autres documents et rapports antérieurs**